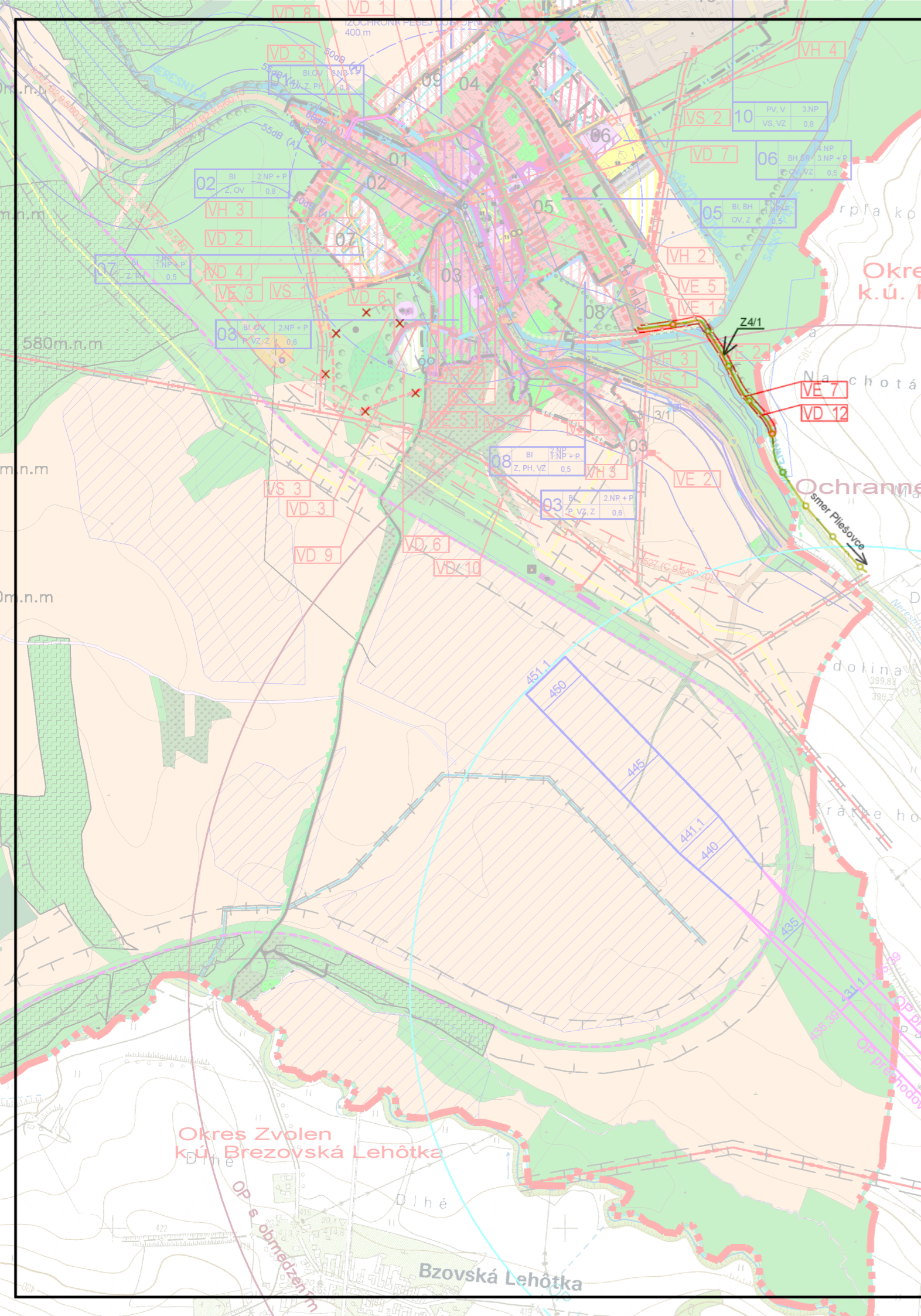


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA

KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S RIEŠENÍM DOPRAVY

M 1:10 000
ZMENY A DOPLNKY Č.4



LEGENDA

Stav	Návrh	
		Hranica riešeného územia
		Územnosprávna hranica obce
		Hranica zastavaného územia - stav
		Ochranné pásmo všetkých druhov (OP)
		Záplavová čiara Q100
		Chránené biotopy
		ÚEV Gavurky
		CHA Gavurky
		Genofondové významné lokality flóry a fauny
		Povrchová ťažba
		Hranica regulovaných celkov
		Označovanie regulovaných celkov
		Územie so zmiešanou funkciou (individuálne bývanie, rek.zástavba)
		Územie s rozptýlenou zástavbou
		Plochy bývania v rodinných domov
		Plochy bývania v bytových domoch
		Plochy občianskej vybavenosti
		Plochy rekreácie
		Plochy športu a telovýchovy
		Cintoríny
		Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby
		Plochy výroby, skladov, zariadení technickej výroby
		Orné pôdy
		Trvalé trávnaté porasty, lúky, pasienky
		Nelesná stromová a krovinná zeleň
		Lesy
		Záhrady
		Liniová zeleň
		Verejná zeleň, izolačná zeleň
		Hydromelióracie
		Ovodonovací kanál v správe Hydromelióracii š.p.
		Opustená skládka bez prekrytia
		Odvezená skládka
		PÚ
		205 Sása DP, stavebný kameň
		Poľné hnojisko
		Kultúrne pamiatky
		Priestorová dominanta
		Cesta II / 527
		Komunikácie miestne - obslužné, prístupové
		Rušiace sa javy
		Nespevnené cesty
		Pešie komunikácie a verejně spevnené plochy
		Značované turistické chodníky a náučné trasy
		Cyklistické trasy
		Parkoviská
		Zastávky autobusovej dopravy
		Železnica
		Železničná stanica
		Hladina ekvivalentného hluku - Izofona
		Izochrona dostupnosti k autobusovej zastávke
		Kód regulovaného priestoru
		Hlavná funkcia
		Podlažnosť
		Koeficient zastavanosti
		Doplnková funkcia
		Poradové číslo bloku výstavby
		Z4/1 - cyklistická komunikácia Pliešovce - Sása v katastri obce Sása - návrh

Technická infraštruktúra

STAV	NÁVRH	
		Vodné toky
		Rozvodné vodovodné potrubie
		Prívodné vodovodné potrubie
		Projektované vodovodné prípojky -1.etapa
		Odvodňovací kanál v správe Hydromelióracii š.p.
		Čerpacia stanica odpadových vôd (ČS)
		Kanalizácia tlaková - výtlak
		Kanalizácia gravitačná
		Kanalizácia dažďová návrhovaná
		Výustný objekt s ORL
		ČOV
		ČOV projektovaná 1.etapa

Technická infraštruktúra

STAV	NÁVRH	
		Elektrické vzdušné vedenie VN 22kV
		Elektrické káblové vedenie VN 22kV
		Elektrické vzdušné vedenie VN 110kV
		Trafostanica stožiarová 22/0,4 kV,
		VTL plynovod 6,3 MPa
		STL plynovod 4,0/2,5 MPa
		Distribučná regulačná stanica (RS)

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Dopravné stavby

- VD 1 - Rekonštrukcia miestnych komunikácií v existujúcej zástavbe - miestnych a obslužných na komunikácie vo funkčnej triede C2, C3 a D1 v kategórii MO a MOU, MO 6,5/40, MO 4,5/30 na úsekoch, kde to dovoľujú širkové pomery. V tiesnených pomeroch - modifikovné kategórie vrátane mostíkov cez Neresnicu
- VD 2 - Výstavba miestnych komunikácií v navrhovanej zástavbe - miestnych obslužných a účelových na komunikácie vo funkčnej triede C2, C3 a D1 v kategórii MO a MOU 6,5/40 a 4,5/30 s prepojením na existujúcu sieť MK vrátane mostíkov cez Neresnicu
- VD 3 - Rekonštrukcia a výstavba chodníkov pre peších v zastavanom území obce
- VD 4 - Výstavba chodníkov pre peších v novej zástavbe
- VD 5 - Výstavba cyklistických trás v zastavanom území obce a v novej zástavbe
- VD 6 - Výstavba parkovísk v centre obce a pri cintoríne
- VD 7 - Rekonštrukcia a výstavba nových autobusových zastávok
- VD 8 - Rekonštrukcia cesty II/527 v návrhových parametroch podľa VUC
- VD 9 - Modernizácia a rekonštrukcia železničnej trate v návrhových parametroch podľa VUC
- VD 10 - Obchvad obce - v navrhovaných parametroch B2 9,5/60,70
- VD 12 - **Cyklistická komunikácia Pliešovce - Sása vrátane všetkých súvisiacich stavebných objektov.**

Vodohospodárske stavby

- VH 1 - Rozvodné vodovodné potrubie v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie a výrobné zóny
- VH 2 - Rekonštrukcia vodovodných rozvodov v obci
- VH 3 - Výstavba kanalizácie v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie a priemyselnej zóny
- VH 4 - Výstavba novonavrnutých ČOV
- VH 5 - Vybudovanie dažďovej kanalizácie / s prečistením a so zadržaním zvýšeného prítoku - spomaľovanie odtoku v retenčných nádržiac / do potokov cez výustné objekty

Energetické stavby

- VE 1 - Výstavba STL plynovodov v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie
- VE 2 - Rekonštrukcia existujúcich trafostaníc podľa potreby rozvoja výstavby
- VE 3 - Výstavba nových trafostaníc
- VE 4 - Výstavba NN rozvodov v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie
- VE 5 - Rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia
- VE 6 - Výstavba verejného osvetlenia v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie
- VE 7 - **Vybudovanie verejného osvetlenia cyklistickej komunikácie Pliešovce - Sása**

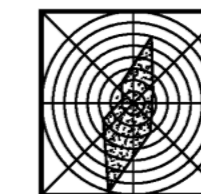
Všeobecné stavby

- VS 1 - Realizácia verejnej zelene plošnej aj líniovej
- VS 2 - Údržba verejnej zelene v obci
- VS 3 - Výstavba kalvárie pri katolíckom kostole
- VS 4 - Revitalizácia centra obce

3/1 Lokalita pre bývanie v rodinných domov

3/2 Lokalita plochy individuálne bývanie, rek.zástavba

Názov ÚPD:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA
Schvaľujúci orgán:	Obecné zastupiteľstvo obce Sása
Číslo uznesenia:	ZMENY A DOPLNKY Č.4
Dátum schválenia:
Mgr. Iveta Hladká starostka obce Sása	pečiatka



Názov dokumentácie:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA - ZMENY A DOPLNKY Č.4

Názov výkresu: KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S RIEŠENÍM DOPRAVY

Obstarávateľ: OBEC SÁSA

Odborne spôsobilá osoba
pre obstarávanie ÚPD: Ing.arch.Mikušová Beáta

AUTOR: Ing.arch.Konfálová Katarína

Odborná spolupráca:
Jaroslav Varga, Rechteriková Janka, Ing. Božek Miroslav, Jaroslav Varga, Ing.arch. Katarína Bútorová

Grafické práce: Jaroslav Varga

Dátum: Október 2022

Mierka výkresu: 1:10 000

Číslo výkresu: 2