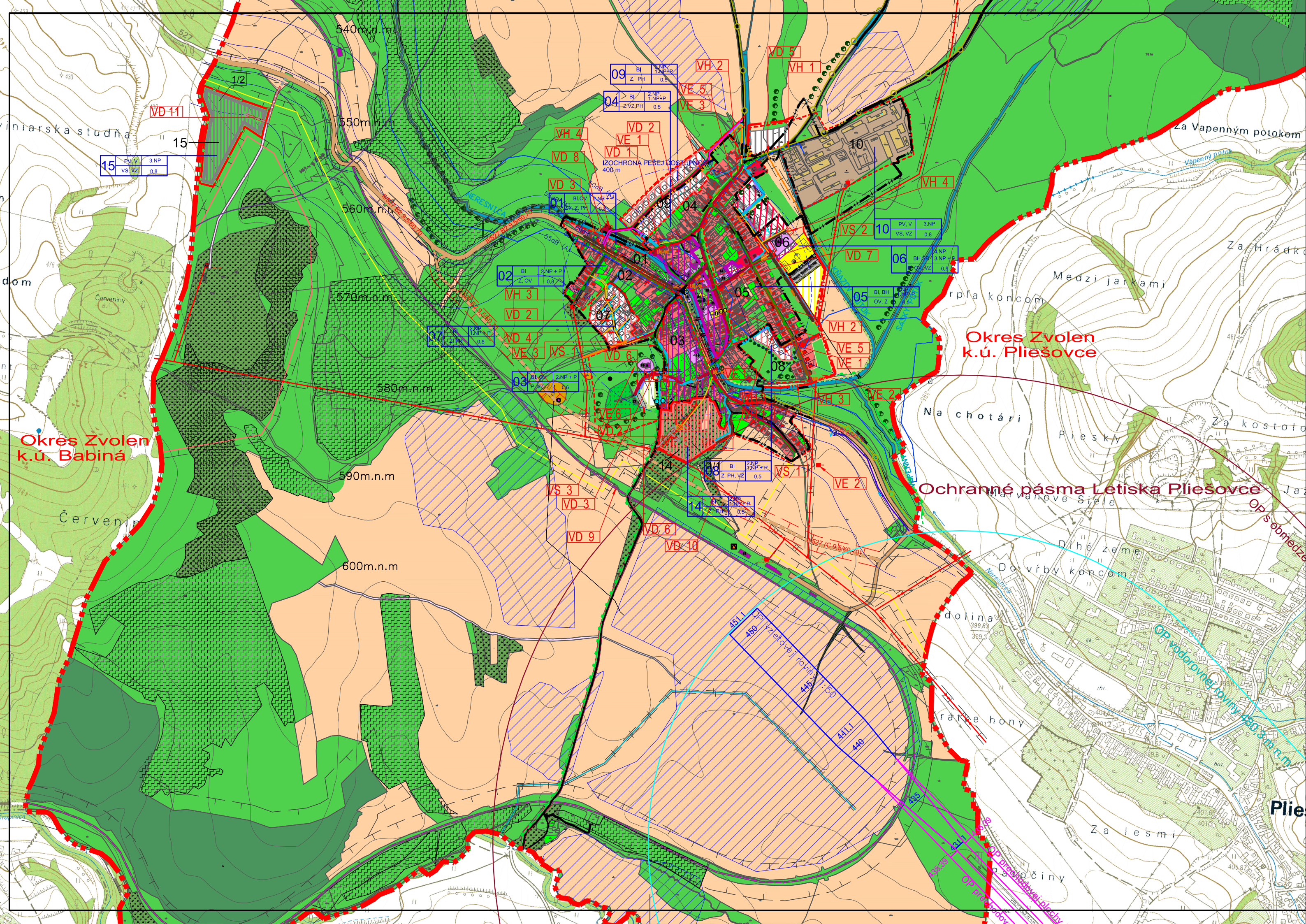




LEGENDA

Stav

Návrh

Hranica riešeného územia

Územnosprávna hranica obce

Hranica zastavaného územia - stav

Ochranné pásma všetkých druhov (OP)

Záplavová čiara Q100

Chránené biotopy

ÚEV Gavurky

CHA Gavurky

Genofondové významné lokality flóry a fauny

Povrchová ťažba

Hranica regulovaných celkov

Označovanie regulovaných celkov

Územie so zmiešanou funkciou (individuálne bývanie, rek.zástavba)

Územie s rozptýlenou zástavbou

Plochy bývania v rodinných domov

Plochy bývania v bytových domoch

Plochy občianskej vybavenosti

Plochy rekreácie

Plochy športu a telovýchovy

Cintoríny

Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby

Plochy výroby, skladov, zariadení technickej výroby

Orné pôdy

Trvalé trávnaté porasty, lúky, pasienky

Nelesná stromová a krovinná zeleň

Lesy

Záhrady

Líniová zeleň

Verejná zeleň, izolačná zeleň

Hydromeliorácie

Odvodňovací kanál v správe Hydromeliorácií š.p.

Opustená skládka bez prekrytia

Odvezená skládka

PÚ

205 Sása DP, stavebný kameň

Poľné hnojisko

Kultúrne pamiatky

Priestorová dominanta

Cesta II / 527

Komunikácie miestne - obslužné, prístupové

	Nespevnené cesty
	Pešie komunikácie a verejné spevnené plochy
	Značované turistické chodníky a náučné trasy
	Cyklistické trasy
	Parkoviská
	Zastávky autobusovej dopravy
	Železnica
	Železničná stanica
	Hladina ekvivalentného hluku - Izoфона
	Izochrana dostupnosti k autobusovej zastávke

	Hlavná funkcia
	Podlažnosť
	Koefficient zastavanosti
	Doplnková funkcia
	Poradové číslo bloku výstavby

Technická infraštruktúra

STAV	NÁVRH	
		Vodné toky
		Rozvodné vodovodné potrubie
		Prívodné vodovodné potrubie
		Projektované vodovodné prípojky -1.etapa
		Odvodňovací kanál v správe Hydromeliorácií š.p.
		Čerpacia stanica odpadových vôd (ČS)
		Kanalizácia tlaková - výtlak
		Kanalizácia gravitačná
		Kanalizácia dažďová návrhovaná
		Výústny objekt s ORL
		ČOV
		ČOV projektovaná 1.etapa

Technická infraštruktúra

STAV	NÁVRH	
		Elektrické vzdušné vedenie VN 22kV
		Elektrické káblové vedenie VN 22kV
		Elektrické vzdušné vedenie VN 110kV
		Trafostanica stožiarová 22/0,4 kV,
		VTL plynovod, 6,3 MPa
		STL plynovod, 4,0/2,5 MPa
		Distribučná regulačná stanica (RS)

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Dopravné stavby

VD 1 - Rekonštrukcia miestnych komunikácií v existujúcej zástavbe - miestnych a obslužných na komunikácie vo funkčnej triede C2, C3 a D1 v kategórii MO a MOU, MO 6,5/40, MO 4,5/30 na úsekoch, kde to dovoľujú šírkové pomery. V tiesnených pomeroch - modifikovné kategórie vrátane mostíkov cez Neresnicu

VD 2 - Výstavba miestnych komunikácií v navrhovanej zástavbe - miestnych obslužných a účelových na komunikácie vo funkčnej triede C2, C3 a D1 v kategórii MO a MOU 6,5/40 a 4,5/30 s prepojením na existujúcu sieť MK vrátane mostíkov cez Neresnicu

VD 3 - Rekonštrukcia a výstavba chodníkov pre peších v zastavanom území obce

VD 4 - Výstavba chodníkov pre peších v novej zástavbe

VD 5 - Výstavba cyklistických trás v zastavanom území obce a v novej zástavbe

VD 6 - Výstavba parkovísk v centre obce a pri cintoríne

VD 7 - Rekonštrukcia a výstavba nových autobusových zastávok

VD 8 - Rekonštrukcia cesty II/527 v návrhových parametroch podľa VUC

VD 9 - Modernizácia a rekonštrukcia železničnej trate v návrhových parametroch podľa VUC

VD 10 - Obchvad obce - v návrhových parametroch B2 9,5/60,70

VD 11 - Rekonštrukcia obslužnej komunikácie

Vodohospodárske stavby

VH 1 - Rozvodné vodovodné potrubie v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie a výrobné zóny

VH 2 - Rekonštrukcia vodovodných rozvodov v obci

VH 3 - Výstavba kanalizácie v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie a priemyselnej zóny

VH 4 - Výstavba novonavrnutých ČOV

VH 5 - Vybudovanie dažďovej kanalizácie / s prečistením a so zadržiavaním zvýšeného prítoku - spomaľovanie odtoku v retenčných nádržiach / do potokov cez výústne objekty

Energetické stavby

VE 1 - Výstavba STL plynovodov v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie

VE 2 - Rekonštrukcia existujúcich trafostaníc podľa potreby rozvoja výstavby

VE 3 - Výstavba nových trafostaníc

VE 4 - Výstavba NN rozvodov v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie

VE 5 - Rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia

VE 6 - Výstavba verejného osvetlenia v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie

Všeobecné stavby

VS 1 - Realizácia verejnej zelene plošnej aj líniovej

VS 2 - Údržba verejnej zelene v obci

VS 3 - Výstavba kalvárie pri katolíckom kostole

VS 4 - Revitalizácia centra obce

	Lokalita plochy bývania v rodinných domov
	Lokalita plochy výroby, skladov, zariadení technickej výroby

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA

KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S RIEŠENÍM DOPRAVY

M 1:10 000

ZMENY A DOPLNKY Č.1

Názov ÚPD:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA
ZMENY A DOPLNKY Č.1

Schvaľujúci orgán:

Obecné zastupiteľstvo obce Sása

Číslo uznesenia:

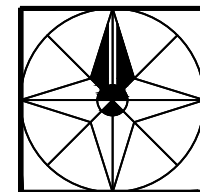
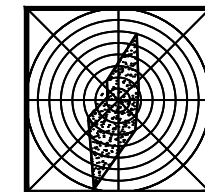
.....

Dátum schválenia:

.....

Mgr. Iveta Hladká
starostka obce Sása

pečiatka



Názov dokumentácie:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA - ZMENY A DOPLNKY Č.1

Názov výkresu:

KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA
ÚZEMIA S RIEŠENÍM DOPRAVY

Obstarávateľ:

OBEC SÁSA

Odborne spôsobilá osoba

pre obstarávanie ÚPD: Ing.arch.Mikušová Beáta

AUTOR:

Ing.arch.Konfálová Katarína

Odborná spolupráca:

Ing.Gábor Ágoston, Rektoričková Janka, Ing. Božek
Miroslav, Jaroslav Varga, Ing.arch. Katarína Bútorová

Grafické práce:

Jaroslav Varga

Dátum:

30.10.2015

Mierka výkresu:

1:10 000

Číslo výkresu:

2