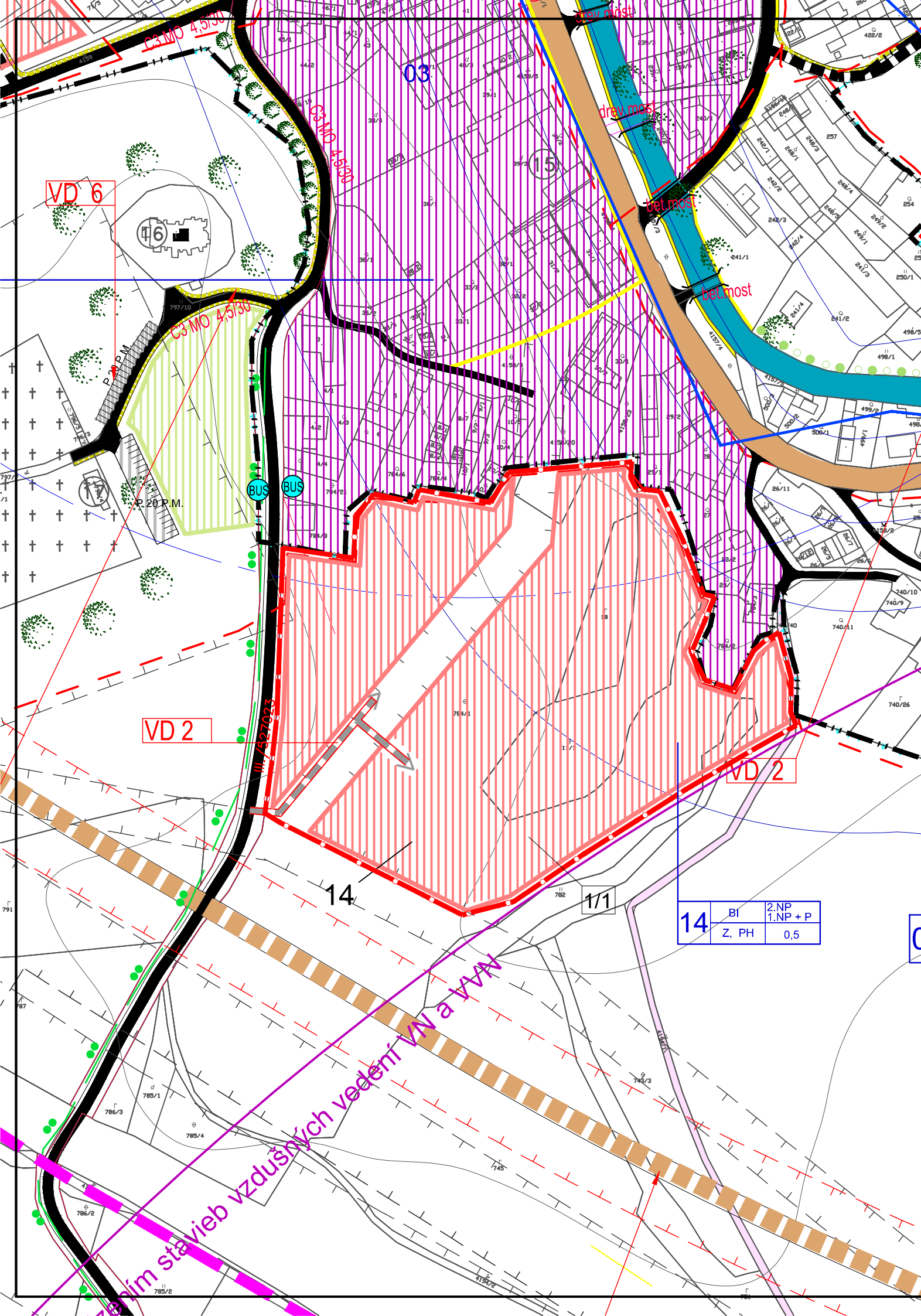


# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

M 1:2 000  
ZMENY A DOPLNKY Č.1  
LOKALITA 1/1



## LEGENDA

| Stav | Návrh |                                                                   |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------|
|      |       | Hranica riešeného územia                                          |
|      |       | Územnosprávna hranica obce                                        |
|      |       | Hranica zastavaného územia - stav                                 |
|      |       | Ochranné pásma všetkých druhov (OP)                               |
|      |       | Záplavová čiara Q100                                              |
|      |       | Hranica regulovaných celkov                                       |
|      |       | Označovanie regulovaných celkov                                   |
|      |       | Územie so zmiešanou funkciou (individuálne bývanie, rek.zástavba) |
|      |       | Plochy bývania v rodinných domoch                                 |
|      |       | Plochy bývania v bytových domoch                                  |
|      |       | Plochy občianskej vybavenosti                                     |
|      |       | Plochy rekreácie                                                  |
|      |       | Plochy športu a telovýchovy                                       |
|      |       | Cintoríny                                                         |
|      |       | Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby                         |
|      |       | Plochy výroby, skladov, zariadení technickej výroby               |
|      |       | Orné pôdy                                                         |
|      |       | Trvalé trávnaté porasty, lúky, pasienky                           |
|      |       | Nelesná stromová a krovinná zeleň                                 |
|      |       | Lesy                                                              |
|      |       | Záhrady                                                           |
|      |       | Liniová zeleň                                                     |
|      |       | Verejná zeleň, izolačná zeleň                                     |
|      |       | Odvodňovací kanál v správe Hydromeliorácií š.p.                   |
|      |       | Opustená skládka bez prekrytia                                    |
|      |       | 205 Sása DP, stavebný kameň                                       |
|      |       | Kultúrne pamiatky                                                 |
|      |       | Vodné toky                                                        |

## Doprava

| STAV | NÁVRH |                                            |
|------|-------|--------------------------------------------|
|      |       | Cesta II / 527                             |
|      |       | Komunikácie miestne - obslužné, prístupové |

| STAV | NÁVRH |                                              |
|------|-------|----------------------------------------------|
|      |       | Nespevnené cesty                             |
|      |       | Pešie komunikácie a verejné spevnené plochy  |
|      |       | Značované turistické chodníky a náučné trasy |
|      |       | Cyklistické trasy                            |
|      |       | Parkoviská                                   |
|      |       | Zastávky autobusovej dopravy                 |
|      |       | Železnica                                    |
|      |       | Železničná stanica                           |
|      |       | Hladina ekvivalentného hluku - Izofona       |
|      |       | Izochrona dostupnosti k autobusovej zastávke |

## Kód regulovaného priestoru

| Kód | Hlavná funkcia | Podlažnosť | Koeficient zastavanosti | Doplňková funkcia | Poradové číslo bloku výstavby |
|-----|----------------|------------|-------------------------|-------------------|-------------------------------|
| 01  | BI             | 1NP+P      | 0,50                    |                   |                               |
|     | OV, Z          |            |                         |                   |                               |

1/1 Lokality plochy bývania v rodinných domoch

## Zoznam hlavných funkcií

|    |                                                        |
|----|--------------------------------------------------------|
| BI | Bývanie individuálne - bývanie v rodinných domoch      |
| BH | Bývanie hromadné - bývanie v bytových domoch           |
| OV | Občianska vybavenosť                                   |
| ŠR | Šport a rekreácia                                      |
| V  | Výroba a sklady - priemyselný park                     |
| VS | Výrobné služby                                         |
| Z  | Zeleň súkromných pozemkov, záhrad                      |
| VZ | Verejná zeleň                                          |
| PV | Poľnohospodárska výroba                                |
| PH | Poľnohospodárska výroba pre vlastnú spotrebu, drobných |
| P  | Parkoviská a odstavné plochy                           |

## ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

### Dopravné stavby

- VD 1 - Rekonštrukcia miestnych komunikácií v existujúcej zástavbe - miestnych a obslužných na komunikácie vo funkčnej triede C2, C3 a D1 v kategórii MO a MOU, MO 6,5/40, MO 4,5/30 na úsekoch, kde to dovoľujú šírkové pomery. V tiesnených pomeroch - modifikované kategórie vrátane mostíkov cez Neresnicu
- VD 2 - Výstavba miestnych komunikácií v navrhovanej zástavbe - miestnych obslužných a účelových na komunikácie vo funkčnej triede C2, C3 a D1 v kategórii MO a MOU 6,5/40 a 4,5/30 s prepojením na existujúcu sieť MK vrátane mostíkov cez Neresnicu
- VD 3 - Rekonštrukcia a výstavba chodníkov pre peších v zastavanom území obce
- VD 4 - Výstavba chodníkov pre peších v novej zástavbe
- VD 5 - Výstavba cyklistických trás v zastavanom území obce a v novej zástavbe
- VD 6 - Výstavba parkovísk v centre obce a pri cintoríne
- VD 7 - Rekonštrukcia a výstavba nových autobusových zastávok
- VD 8 - Rekonštrukcia cesty II/527 v navrhovaných parametroch podľa VUC
- VD 9 - Modernizácia a rekonštrukcia železničnej trate v navrhovaných parametroch podľa VUC
- VD 10 - Obchvat obce - v navrhovaných parametroch B2 9,5/60,70

### Vodohospodárske stavby

- VH 1 - Rozvodné vodovodné potrubie v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie a výrobnú zónu
- VH 2 - Rekonštrukcia vodovodných rozvodov v obci
- VH 3 - Výstavba kanalizácie v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie a priemyselnej zóny
- VH 4 - Výstavba novonavrnutých ČOV
- VH 5 - Výbudovanie dažďovej kanalizácie / s prečistením a so zadržiavaním zvýšeného prítoku - spomaľovanie odtoku v retenčných nádržiach / do potokov cez výustné objekty

### Energetické stavby

- VE 1 - Výstavba STL plynovodov v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie
- VE 2 - Rekonštrukcia existujúcich trafostaníc podľa potreby rozvoja výstavby
- VE 3 - Výstavba nových trafostaníc
- VE 4 - Výstavba NN rozvodov v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie
- VE 5 - Rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia
- VE 6 - Výstavba verejného osvetlenia v nových lokalitách pre individuálne, hromadné bývanie

### Všeobecné stavby

- VS 1 - Realizácia verejnej zelene plošnej aj líniovej
- VS 2 - Údržba verejnej zelene v obci
- VS 3 - Výstavba kalvárie pri katolíckom kostole
- VS 4 - Revitalizácia centra obce

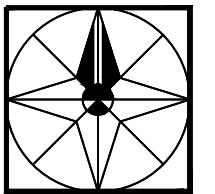
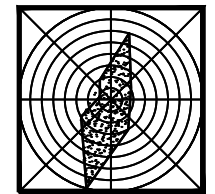
Názov ÚPD: **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA**  
ZMENY A DOPLNKY Č.1  
Schvaľujúci orgán: **Obecné zastupiteľstvo obce Sása**

Číslo uznesenia: .....

Dátum schválenia: .....

Mgr. Iveta Hladká  
starostka obce Sása

pečiatka



Názov dokumentácie: **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SÁSA - ZMENY A DOPLNKY Č.1**  
Názov výkresu: **VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE**

Obstarávateľ: **OBEC SÁSA**  
Odborne spôsobilá osoba  
pre obstarávanie ÚPD: **Ing.arch.Mikušová Beáta**

AUTOR: **Ing.arch.Konfálová Katarína**  
Odborná spolupráca: **Ing.arch.Konfálová Katarína, Rehtoriková Janka, Ing. Božek Miroslav, Jaroslav Varga, Ing.arch. Katarína Bútorová**

Grafické práce: **Ing.arch.Konfálová Katarína Bútorová, Jaroslav Varga**

Dátum: **September 2015**

Mierka výkresu: **1:2 000**

Číslo výkresu: **4**